

Minimální závazný výčet informací  
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb

## Rozvaha v plném rozsahu

ke dni ..... **31.12.2016** .....  
(v celých tisících Kč)

IČ
<b>61246174</b>

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Galerie Moritz,a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání liší-li se od bydliště

**Masarykovo náměstí 3090/15**

**Ostrava**

**702 00**

**Česká republika**

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Min. úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	<b>272 557</b>	<b>-79 227</b>	<b>193 330</b>	<b>204 207</b>
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek	003	<b>203 148</b>	<b>-79 144</b>	<b>124 004</b>	<b>130 547</b>
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	<b>92</b>	<b>-63</b>	<b>29</b>	<b>70</b>
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	<b>92</b>	<b>-63</b>	<b>29</b>	
B.I.2.1.	Software	007	<b>59</b>	<b>-59</b>		
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	<b>33</b>	<b>-4</b>	<b>29</b>	
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a ne	011				<b>70</b>
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				<b>70</b>
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	<b>203 056</b>	<b>-79 081</b>	<b>123 975</b>	<b>130 477</b>
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	<b>178 321</b>	<b>-58 824</b>	<b>119 497</b>	<b>124 149</b>
B.II.1.1.	Pozemky	016	<b>3 294</b>		<b>3 294</b>	<b>3 294</b>
B.II.1.2.	Stavby	017	<b>175 027</b>	<b>-58 824</b>	<b>116 203</b>	<b>120 855</b>
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	<b>24 735</b>	<b>-20 257</b>	<b>4 478</b>	<b>6 328</b>
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedo	024				
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027				
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Min. úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	037	<b>63 979</b>	<b>-83</b>	<b>63 896</b>	<b>68 003</b>
C.I.	Zásoby	038				
C.I.1.	Materiál	039				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	041				
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky	046	<b>55 675</b>	<b>-83</b>	<b>55 592</b>	<b>57 147</b>
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052				
C.II.1.5.1	Pohledávky za společníky	053				
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	<b>55 675</b>	<b>-83</b>	<b>55 592</b>	<b>57 147</b>
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	<b>1 980</b>	<b>-83</b>	<b>1 897</b>	<b>1 143</b>
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	<b>53 695</b>		<b>53 695</b>	<b>56 004</b>
C.II.2.4.1	Pohledávky za společníky	062				
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064				
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	<b>117</b>		<b>117</b>	<b>116</b>
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066				
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	<b>53 578</b>		<b>53 578</b>	<b>55 888</b>
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	068				<b>1 509</b>
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070				<b>1 509</b>
C.IV.	Peněžní prostředky	071	<b>8 304</b>		<b>8 304</b>	<b>9 347</b>
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	<b>105</b>		<b>105</b>	<b>85</b>
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	<b>8 199</b>		<b>8 199</b>	<b>9 262</b>
D.	Časové rozlišení aktiv	074	<b>5 430</b>		<b>5 430</b>	<b>5 657</b>
D.1.	Náklady příštích období	075	<b>573</b>		<b>573</b>	<b>998</b>
D.2.	Komplexní náklady příštích období	076				
D.3.	Příjmy příštích období	077	<b>4 857</b>		<b>4 857</b>	<b>4 659</b>

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	078	<b>193 330</b>	<b>204 207</b>
A.	Vlastní kapitál	079	<b>77 332</b>	<b>78 186</b>
A.I.	Základní kapitál	080	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
A.I.1.	Základní kapitál	081	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	082		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	083		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	084		
A.II.1.	Ážio	085		
A.II.2.	Kapitálové fondy	086		
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	089		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091		
A.III.	Fondy ze zisku	092	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	093	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	094		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	095	<b>44 186</b>	<b>45 550</b>
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	096	<b>44 186</b>	<b>45 550</b>
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097		
A.IV.3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	098		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099	<b>9 146</b>	<b>8 636</b>
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	100		
B.+C.	Cizí zdroje	101	<b>115 568</b>	<b>125 244</b>
B.	Rezervy	102		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	104		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
B.4.	Ostatní rezervy	106		
C.	Závazky	107	<b>115 568</b>	<b>125 244</b>
C.I.	Dlouhodobé závazky	108	<b>95 480</b>	<b>108 993</b>
C.I.1.	Vydané dluhopisy	109		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	110		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	111		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	112	<b>89 897</b>	<b>103 908</b>
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113	<b>2 098</b>	<b>1 966</b>
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	114		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	117		

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
C.I.8.	Odložený daňový závazek	118	<b>3 485</b>	<b>3 119</b>
C.I.9.	Závazky - ostatní	119		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	120		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	121		
C.I.9.3.	Jiné závazky	122		
C.II.	Krátkodobé závazky	123	<b>20 088</b>	<b>16 251</b>
C.II.1.	Vydané dluhopisy	124		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	125		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	126		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	127	<b>14 000</b>	<b>10 079</b>
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128	<b>4 580</b>	<b>5 599</b>
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	129	<b>1 070</b>	<b>109</b>
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	132		
C.II.8.	Závazky ostatní	133	<b>438</b>	<b>464</b>
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	134		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	136		
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	<b>2</b>	<b>1</b>
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	138	<b>413</b>	<b>439</b>
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	139		
C.II.8.7.	Jiné závazky	140	<b>23</b>	<b>24</b>
D.	Časové rozlišení pasiv	141	<b>430</b>	<b>777</b>
D.1.	Výdaje příštích období	142	<b>430</b>	<b>777</b>
D.2.	Výnosy příštích období	143		

Pozn:

Sestaveno dne:  16.5.2017	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky AKCIOVÁ SPOLEČNOST	Předmět podnikání PRONÁJEM A SPRÁVA VLASTNÍCH NEBO PRONAJATÝCH NEMOVITOSTÍ